

# 采购项目技术、服务、采购合同内容条款及其他商务要求

## 一、项目概述（实质性要求）

### 1、工程概况：

1.1 工程建设地址：犍为公墓—金龟山墓区。

1.2 项目主要建设内容：改造提升的排水沟长度约为 2822 米，深度为 0.6 米，集中排水沉砂池一座，壁葬上方引水墙约 40 米，高 0.4 米。具体内容详见工程量清单、设计图纸及其他相关文件。

### 1.3 工程招标范围：

工程施工图和工程量清单所示范围内全部工程施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作；包括为完成上述工作所需的生产、生活临时设施搭建，必要的技术措施、安全文明措施搭拆等内容。

## 二、技术服务要求（实质性要求）

1、工程质量要求：符合现行施工质量验收规范中的合格标准；

2、材料质量要求：材料及设备选用满足设计和国家现行相关质量标准要求；

3、施工要求：满足当地政府和建设行政主管部门在招标基准日前发布的安全文明及施工相关要求的规定、并按批准的施工组织设计设施，且符合施工规范及验收标准的相关要求；

4、漏项工程和工程变更处理：按照犍为县政府投资建设项目相关文件执行。

## 三、商务要求（实质性要求）

1、工期要求：合同签订之日起 45 个日历天。

2、付款方式：工程完工，经第三方验收审计合格后 30 日内支付至审计总价的 97%，剩余 3%作为工程质保金，质保期为一年，质保期满后且无任何质量问题一次性无息支付。

3、质量保证金：竣工结算金额的 3%。

### 4、质保期及缺陷责任期

（1）质保期：本项目质保期按《建设工程质量管理条例》执行；

（2）缺陷责任期：12 个月。

### 5、其他要求

5.1 人员的管理要求：施工期间人员非采购人同意原则上不得撤换，否则，采购人有权单方面终止合同并由成交供应商承担由此造成的一切法律和经济责任。

5.2 安全责任：在本工程施工期间所有的安全问题及安全责任均由成交供应商承担。

5.3 资料要求：验收合格后提供完整的《竣工验收资料》给采购人且完成备案工作，若有图纸资料还须提供纸质及电子版。

## **6、其他有关解释及要求：**

6.1 本工程量清单中所列工程量是估算或设计的预计数量，仅作为谈判报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。实际支付应按实际完成的工程量，由成交供应商按相关规范规定的计量方法计量。

6.2 招标工程量清单中所列工程量的变动丝毫不影响或降低合同条款的效力，也不免除成交供应商按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

## **7、报价要求**

本报价是供应商全部完成本项目所有的工程内容的最终报价，包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、规费、安全文明施工费、利润、税金及与供应商履约本项目所需要的其他所有费用。采购人在项目结算时不再向成交供应商支付其他任何费用；如出现 在投标报价估算错误等引起的损失由供应商自行承担。